

CỤC THADS TỈNH ĐỒNG THÁP  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN THANH BÌNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 32 /TB-CCTHADS

Thanh Bình, ngày 30 tháng 3 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Quyết định thi hành án số 150/QĐ-CCTHADS ngày 16/10/2013 và Quyết định số 08/QĐ-CCTHADS ngày 01/10/2015 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 41/QĐ-CCTHADS ngày 18/8/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp.

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư thẩm định giá số 12167/22/CTTĐ-VAAE-HCM ngày 23/12/2022 của Công ty Cổ phần giám định và thẩm định tài sản Việt Nam – Chi nhánh Hồ Chí Minh.

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số 08/2023/HĐDVĐG-TĐĐT ngày 14/02/2023 giữa Công ty Đấu giá Hợp danh Tây Đô Đồng Tháp với Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Thông báo “Tài sản đấu giá” số 18/2023/TBĐG- TĐĐT ngày 29/3/2023 của Công ty đấu giá Hợp danh Tây Đô Đồng Tháp.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H4240/A<sub>4</sub> cấp ngày 16/02/2005 do Ủy ban nhân dân huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp cấp cho ông Nguyễn Văn Phước, thửa 2873, tờ bản số 05, diện tích 1.634m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: đất ở nông thôn, hạn sử dụng: lâu dài (sử dụng riêng), tương ứng với bản đồ chính quy là thửa đất số 59, tờ bản đồ số 85. Diện tích đất kê biên là 243,6m<sup>2</sup>, thuộc một phần thửa 2873, tờ bản đồ số 05, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H4240/A<sub>4</sub> cấp ngày 16/02/2005 cấp cho ông Nguyễn Văn Phước, đất tọa lạc tại xã An Phong, huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp.

(Diện tích đất kê biên theo mảnh trích đo địa chính số 21/2022 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp).

Giá khởi điểm: **394.632.000đ** (Ba trăm chín mươi bốn triệu sáu trăm ba mươi hai nghìn đồng)

Thời gian bán đấu giá: 09 giờ 00 ngày 21 tháng 4 năm 2023.

Địa điểm bán đấu giá: Tại Công ty đấu giá Hợp danh Tây Đô Đồng Tháp.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp.

Địa chỉ: Khóm Tân Đông B, thị trấn Thanh Bình, huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp, điện thoại: 02773.833283; fax: 02773.833976.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND xã An Phong;
- Viện KSND huyện Thanh Bình;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Lê Trọng Trường**